



Assemblée Générale Ordinaire

du Mercredi 14 mars 2018 - Rapport Moral

Notre association a terminé son 24^{ème} exercice au 31 Décembre 2017, et cette assemblée a pour but de vous en présenter le bilan.

Rappel des engagements de l'Association :

L'association agit dans le cadre de ses buts tels que définis dans les statuts révisés en 2015 en toute indépendance politique, en s'impliquant dans des activités d'animation locale sur le quartier de Beauplan et de défense du cadre de vie. Elle fait partie :

- De l'Union des Amis du Parc fondatrice du Parc Naturel de la Haute Vallée de Chevreuse, en qualité de membre du Conseil d'Administration,
- Du Collectif ALLIANCE pour limiter les nuisances aériennes de Toussus Le Noble, est membre de la Commission Consultative de l'Environnement, en préfecture, pour représenter l'U.A.P..
- Du Collectif POLE GARE SAINT REMY pour s'opposer au projet en l'état de la R.A.T.P.

Fonctionnement de l'association :

Membres du bureau :

Présidente : Martine MICHEL,
Vice-Présidente : Florence BOUTES
Trésorier : Bruno BOULAY
Secrétaire : Sylvie ROUIX

Membres du Conseil d'Administration : Patrice RAGOT, Olivier RODOLPHE, Pierre TOUTON, Alain MICHEL

Pour que l'action associative s'organise, celle-ci a été structurée autour des plusieurs projets qui ont été respectivement coordonnés par un ou plusieurs membres :

Printemps des artistes : Florence BOUTES

Brocante : Alain MICHEL

Sorties : Sylvie ROUIX, Martine MICHEL

Aménagement & Cadre de vie du Plateau :

Membres du bureau et C.A.,

Conseils Consultatifs de Quartier : Martine MICHEL,
Olivier RODOLPHE, Pierre TOUTON

UAP : Martine MICHEL

Mailing list : Patrice RAGOT

Site : Alain MICHEL

Cette année, notre association aura compté 83 familles adhérentes (comme l'année précédente);

Le Conseil d'Administration se réunit chaque mois.

Site : <http://www.vhsr.fr/>

Tous les documents et informations cités dans ce rapport se trouvent sur notre site.

ANIMATION :

Exposition René Magritte : 14 janvier

« La trahison des images » Centre Pompidou

Les conférenciers passionnés nous ont offert une lecture renouvelée des œuvres emblématiques et peu connues de ce peintre surréaliste. Des jeux de cache-cache surprenants, des représentations trompeuses. Ce qui paraît une évidence n'est pas forcément la réalité et la représentation de l'image.

Théâtre « Pierre après Pierre »

Dans le but d'aider et faire connaître les jeunes auteurs l'Association présentait le 10 mars, à l'Espace Jean Racine, la comédie dramatique du talentueux auteur, comédien et professeur de théâtre, Julien Covain.

La pièce qui avait été déjà présentée sur Paris et dans le Nord avait rencontré un vif succès. Malgré une publicité importante, 150 spectateurs seulement se sont déplacés. Pourtant les avis ont été unanimes ; la programmation était excellente et bien jouée.

Un Pot de l'amitié était donné après la représentation, ce qui a permis un échange très convivial entre acteurs et public.

Printemps des Artistes : 8ème édition

Le dimanche 14 mai 2017, Vivre les Hauts de Saint Rémy a accueilli artistes et visiteurs au cœur du quartier dans la Maison de Beauplan pour la huitième année consécutive.

L'esprit de cette exposition pluridisciplinaire est de permettre un accès facile à l'art principalement aux Saint Rémois, aux habitants et visiteurs des communes environnantes, de donner l'occasion à des artistes de montrer leur travail et de créer des échanges entre artistes et visiteurs.

Six artistes ont exposé leurs œuvres dans trois disciplines (peinture, sculpture et photographie) et ont consacré la journée à l'accueil et aux questions du public.

Les visiteurs ont montré un vif intérêt envers différents styles et techniques, figuratif, abstrait, street art (pour la première fois), acrylique, huile, pierre, terre, raku, traitement de la couleur, ...

On se souviendra qu'un artiste a sorti sa palette pour peindre sur le support blanc, puis a invité une jeune artiste de passage à utiliser ses pinceaux !

Dans l'après-midi, une musicienne a contribué à l'ambiance artistique et festive en jouant du piano.

Un grand merci aux artistes pour leur participation !

Les peintres : Toni Antonios (Saint Rémy), Romain Mahieu (Voisins), Jocelyne Sciarini (Saint Rémy), Martine Swynghedauw (Saint Rémy)

Photographes: Daniel Hess (Bonnelles)

Sculpteur : Isabelle Hiberty (Saint Rémy)

Musicienne: Justine Buisine (Saint Rémy)

Nous vous invitons à découvrir d'autres artistes à la Maison de Beauplan le dimanche 8 avril de 10 à 18h. Venez nombreux !

Brocante : 15 Octobre

Un temps ensoleillé a permis à 210 exposants, dont 10 professionnels, de passer une agréable journée.

- 53% de St Rémois dont 75% du quartier de Beauplan.

- 26% de Magnycois et 21% autres Communes.

De nombreux visiteurs, malgré l'interdiction de la maire d'annoncer la brocante avec les banderoles habituelles.. Décision incompréhensible et non justifiée de sa part qui, nous l'espérons; ne sera pas reconduite par la nouvelle équipe municipale.

Au niveau sécurité, un contrôle des exposants dans toutes les rues donnant accès à la brocante, avec mise en évidence, sur le tableau de bord du véhicule, le numéro d'inscription. Contrôle, après fermeture des accès, de l'appartenance aux exposants de chaque véhicule présent.

5 policiers municipaux ont assuré la circulation sur la route de Versailles et l'entrée principale de la brocante.

Un grand Merci aux bénévoles qui nous permettent d'organiser cette manifestation chaque année, à ceux qui nous prêtent leur maison pour que le café soit chaud très tôt le matin, à ceux qui fournissent l'électricité, et à ceux qui accueillent les exposants pour que tout se passe dans un climat serein

C'est un moment de partage et il est toujours agréable de se retrouver dans les rues pour pouvoir papoter avec les voisins que l'on a pas vu depuis longtemps !

CADRE DE VIE : notre quartier BEAUPLAN

Le PLU 2014 - 2017 n'a plus lieu d'être :

C'est un bien pour la « clairière » pour laquelle l'ancienne mandature nous imposait une zone qui permettait la construction de bâtiments collectifs . Il fallait dire adieu à la zone Naturelle, adieu aux promenades et à la tranquillité , adieu aux jeux des enfants.

L'Association a bataillé avec les habitants, les parents d'élèves, pétitions, courriers à la maire, participation à l'enquête publique, rencontre avec le commissaire enquêteur , prise de conscience du dossier auprès de tous les candidats aux élections municipales.

Les efforts ont payé : le 26 octobre, la maire nous faisait part de sa décision de nommer cette zone Naturelle. Mais c'était la période des élections !

La nomination en Zone Naturelle a été voté en conseil municipal le 15 février 2018. Maintenant reste à l'aménager

C'est dommage pour les quartiers résidentiels : La loi Alur supprime la surface minimale des terrains et considère l'emprise au sol de la construction (projection verticale du volume) au détriment du COS (% de construction par rapport à la surface du terrain).

Lors des ateliers sur le projet du PLU 2014 , les Saint-Rémois avaient demandé à ce que le règlement soit plus restrictif pour éviter les constructions sur des petits parcelles, et les nombreuses divisions de terrains. Le cabinet CODRA avait donc respecté ces avis en optant pour des minimums d'espaces verts en fond de parcelle et un recul minimum de la construction par rapport à la voie.

Nous verrons si la nouvelle municipalité écoute les habitants en adoptant des règles un peu plus restrictives tout en respectant la réglementation.

ANCIEN DOMAINE DES A.G.F. (Domaine de Chevincourt)

Le projet des 33 maisons de ville a été abandonné..

PLAINE D'AIGREFOIN :

① La demande de classement en Zone Agricole Protégée a été refusée par la Direction du Territoire. (préfet)

② Nous avons été informés, **non pas par la mairie** -mais par une autre voie- que la plaine devait être vendue par la SAFER. Via un ancien élu, initiateur de la Réserve Naturelle Régionale de Saint Rémy, VHSR a demandé à la maire de l'acheter pour la conserver en zone agricole (500 K€). Nous avons été soutenus en conseil municipal par l'opposition.

Refus de l'équipe majoritaire sortante

③ Maintenant ce terrain est devenu privé et appartient à des agriculteurs pour une vingtaine d'années. Nous devons être très vigilants quant à l'avenir de cette plaine afin qu'elle reste en zone agricole.

ENTRETIEN DU QUARTIER : L'insécurité est toujours d'actualité : cambriolages, vols de voiture ou de plaques d'immatriculation, pique-nique sauvages etc... très peu de caméras sont installées sur Beauplan, nous demandons si la répartition a bien été faite par rapport à l'ensemble de la commune.

Nous avons rencontré début janvier, la nouvelle équipe municipale pour faire un point sur les actions à mener rapidement au sein du quartier.:

Serons nous enfin écoutés ????

- Nettoyage des rues indispensable et régulier
- Entretien de la Clairière
- Entretien du Gymnase, et de la Maison de Beauplan
- Réparation des lampadaires et mobilier urbain
- Remplacement des végétaux dans les jardinières et écluses

Bref, tout ce que nous sommes en droit de réclamer, et que nous réclamons depuis 15 ans !

Un diagnostic photos (encore un) a été adressé en mairie.

Un point sera fait chaque trimestre.

Les questions majeures telles que la réfection du gymnase, du centre aéré, la sécurité Route de Versailles, la réhabilitation des immeubles et pavillons I3F promise en 2017, la réfection de la voirie, seront traitées au fur et à mesure.

L'Ecole maternelle J. Liauzun accueillera une cuisine centrale qui fournira les plats chauds à l'ensemble des écoles.

En ce qui concerne les futures constructions, les élus sont conscients de la forte part des logements sociaux à Beauplan.

Plan Local de l'Urbanisme : Centre Ville

Le projet d'Orientation d'Aménagement et de Programmation qui a provoqué un tollé général de la population et arraché les cheveux du commissaire enquêteur n'est plus d'actualité. Les nouveaux élus vont reprendre et amender le projet proposé en 2013 sur les anciens terrains EDF, tout en tenant compte de la Charte Urbaine.

En priorité seront construits sur l'ancien centre de loisir, situé derrière l'église et les salles paroissiales, le restaurant scolaire et le centre de loisirs.

Lors d'une réunion avec la maire, en janvier 2016, VHSR avait proposé de faire un petit parking paysagé au rond-point route de Versailles/rue de Paris, afin d'éviter aux automobilistes de traverser la commune pour se rendre au centre-ville. Cela avait également l'avantage de combler le déficit de parking pour aller dans les quelques commerces environnants. Cette idée a été reprise ; de plus, elle s'accompagne d'un aménagement de la voie douce déjà empruntée qui rejoint la mairie, le marché et le centre-ville.

A confirmer si la D.D.T donne son accord pour une entrée et sortie des véhicules sur un rond-point.

Projet de la Gare

Le Collectif, l'Union des Amis du Parc, les usagers du RER B, et les 8 associations se battent pour que le projet ne soit pas entériné en l'état

62 % de stockage en plus – 5 voies de garage en plus des 9 existantes. Au total la RATP prévoit de garer 14 trains dans un Parc naturel au motif que c'est une gare terminus alors que Roissy n'en a que 5 avec une circulation bien supérieure au départ.

La RATP a trouvé le moyen de limiter les impacts en ne considérant pas les travaux de la phase 1, qui pourtant prolonge une voie existante, donc augmente le trafic. L'Autorité environnementale par 2 fois a rappelé l'absence de vision globale qui ne permet pas d'apprécier la pertinence des choix retenus, et demande une étude d'impact incluant les 2 phases.

L'enquête publique s'est déroulée au mois de Janvier. Très difficile de décortiquer un registre de plus de 700 pages :

- des explications confuses pour justifier le déficit de garages,
- la suppression de sites de garages situés en cours de ligne alors qu'ils sont nécessaires pour avoir des trains disponibles en cas de panne. Les garages en bout de ligne à Saint Rémy ne permettront pas cette possibilité.
- Une sous-évaluation évidente des impacts environnementaux, sonores, visuels, de plus dans un P.N.R. et en centre-ville !

Notre position –et celle de la municipalité– est d'accepter la création des 2 voies 6 et 8, (avec le prolongement de la voie 5 T en phase 1 cela ferait 3 voies supplémentaires) et utilisation de la voie de retournement d'Orsay actuellement en cours de construction.

En parallèle l'étude du Pole Gare, c'est-à-dire l'aménagement dans les 500 m autour de la gare, prévoit un parking semi-enterré de 380 places, géré par un organisme privé.. Non seulement cela entrainerait un flux de circulation énorme en provenance des communes limitrophes, mais les prix du stationnement seraient tout autre !

Financement pour la commune 4 M€ .

Quels sont les avantages pour les Saint-Rémois ?.

Magny les Hameaux : 33 logements face à la Plaine de Chevincourt entre 2 zones pavillonnaires.

Le pot de fer contre le pot de terre.

Le jugement a eu lieu le 9 février 2018 – L'Association des riverains de Magny les Hameaux a été déboutée.

Aérodrome de Toussus Le Noble

La préfecture voudrait que riverains/ aéroclubs trouvent un accord donnant-donnant : laisser les avions nouvelle génération peu bruyants classés A voler pendant les heures de silence, et supprimer les vols des vieux coucous classés D et non classés qui composent la majeure partie de la flotte.

Dans cet objectif des groupes de travail Préfecture, maire de Toussus, DGAC, riverains sont mis en place pour trouver des moyens permettant aux aéroclubs de renouveler les appareils : aides au financement à taux 0 pour l'achat d'avions de nouvelle génération (200 K€ env.) , mutualisation d'un modèle nouvelle génération électrique ou non mis à l'usage des aéroclubs.

Les associations frileuses ne sont pas prêtes à accepter un compromis sans de sérieuses garanties.

Au nom du Conseil d'Administration, je remercie les personnes qui ont participé à la bonne marche de l'Association, toujours avec beaucoup de dynamisme et de bonne humeur.

Cette année a été difficile mais nous avons fait face avec votre aide, et notre détermination a été récompensée.

Des dossiers importants restent toutefois à traiter. Pour cela la cohésion avec toutes les associations saint rémoises, les collectifs, l'Union des Amis du Parc est indispensable.

Un merci tout particulier aux membres du Conseil d'Administration qui ont contribué à l'établissement de ces bilans.

Très cordialement,

La Présidente, Martine Michel

VIVRE LES HAUTS DE SAINT-REMY



BILAN FINANCIER 2017

<i>Libellé de l'opération sur le compte courant</i>	<i>Débit</i>	<i>Crédit</i>	<i>Bilan des Principales Activités</i>
Situation au 1/1/2017 (Rappel)		300,00 €	
<u>Exposition "Magritte" au musée Pompidou 14/01/2017</u> Paiement au musée 1174 € en 2016	459,00 €	978,00 €	-655,00 €
<u>Pièce de Théâtre "Pierre après Pierre" salle Jean Racine 10/03/2017</u>	4 000,29 €	1 565,00 €	-2 435,29 €
<u>Printemps des Artistes le 13/05/2017</u>	619,37 €		
<u>Brocante du 15/10/2017</u>	1 945,36 €	6 035,00 €	4 089,64 €
<u>Cadre de Vie (Environnement)</u>	262,74 €		
<u>Frais de Fonctionnement</u>	1 801,26 €		
<u>Adhésions sur l'Année 2017</u>		990,00 €	83 Adhésions
TRANSFERT LIVRET sur COMPTE - COURANT .		5 380,70 €	
TRANSFERT COMPTE-COURANT sur LIVRET	4 526,02 €		
TOTAL ANNEE 2017	13 614,04 €	14 948,70 €	
Situation au 31/12/2017		1 634,66 €	