



Assemblée Générale Ordinaire

du Mercredi 27 mars 2019 - Rapport Moral

Notre association a terminé son 25^{ème} exercice au 31 Décembre 2018, et cette assemblée a pour but de vous en présenter le bilan.

Rappel des engagements de l'Association :

L'association agit dans le cadre de ses buts tels que définis dans les statuts révisés en 2015 en toute indépendance politique, en s'impliquant dans des activités d'animation locale sur le quartier de Beauplan et de défense du cadre de vie. Elle fait partie :

- De l'Union des Amis du Parc fondatrice du Parc Naturel de la Haute Vallée de Chevreuse, en qualité de membre du Conseil d'Administration,
- De la Commission Consultative de l'Environnement, en préfecture, pour représenter l'U.A.P.. dans le dossier de l'aérodrome de Toussus Le Noble.
- Du Collectif ALLIANCE pour limiter les nuisances aériennes de Toussus Le Noble.
- Du Collectif POLE GARE SAINT REMY pour s'opposer au projet en l'état de la R.A.T.P.
- De l'association SAINT REMY ENVIRONNEMENT en qualité de membre du C.A. qui s'efforce de préserver la qualité environnementale de la commune.

Fonctionnement de l'association :

Membres du bureau :

Présidente : Martine MICHEL,
Vice-Présidente : Florence BOUTES
Trésorière: Sylvie ROUIX

Membres du Conseil d'Administration : Patrice RAGOT, Olivier RODOLPHE, Pierre TOUTON, Alain MICHEL

Pour que l'action associative s'organise, celle-ci a été structurée autour des plusieurs projets qui ont été respectivement coordonnés par un ou plusieurs membres :

Printemps des artistes : Florence BOUTES

Brocante : Alain MICHEL

Sorties : Sylvie ROUIX, Martine MICHEL

Aménagement & Cadre de vie du Plateau :

Membres du bureau et C.A.,

Conseils Consultatifs de Quartier : Martine MICHEL,
Olivier RODOLPHE, Pierre TOUTON

Mailing list : Patrice RAGOT

Site : Alain MICHEL

Le Conseil d'Administration se réunit chaque mois.

Tous les documents, dossiers, articles de presse, animations, sorties relatés cette année et adressés à l'ensemble des adhérents se trouvent sur le site :

Site : <http://www.vhsr.fr/>

Cette année, l'association aura compté 94 familles adhérentes

ANIMATION :

Visite Sainte Chapelle et Conciergerie: 24 mars

Au cœur de l'Île de la Cité, nous nous sommes remémorer l'histoire de ces 2 monuments, joyaux du patrimoine, récemment restaurés.

Le groupe a été partagé en 2, chacun accompagné d'un conférencier.

Le soleil qui traversait les 15 panneaux de verre de la Sainte Chapelle a permis de reconnaître les scènes de l'ancien et du nouveau Testament, largement explicitées par le guide.

Nous avons parcouru les siècles, du règne de Saint Louis qui voulait abriter les plus précieuses reliques de la Chrétienté, jusqu'à la révolution française et avons pu flâner dans les grandes salles de la Conciergerie, ancien siège de la Justice de la monarchie puis célèbre prison de Marie Antoinette.

Comédie musicale « CHICAGO » : 25 novembre

Le show emblématique à l'affiche de Broadway depuis 21 ans, créé par des talents confirmés du théâtre et de la comédie musicale, auteurs de « Cabaret » et de « New York, New York » est revenu à Paris.

Conseillées par les Anglo-saxons, les équipes parisiennes ont repris la même mise en scène endiablée découverte à Londres accompagnées d'un big band d'une quinzaine de musiciens.

Une troupe sexy et effrontée, des airs jazzy, des chorégraphies spectaculaires, sa modernité en faisait un show à part, d'une grande exigence artistique, qui nous a fait passé un très bon moment.

Printemps des Artistes : 9eme édition

Depuis 2009, Vivre les Hauts de Saint Rémy facilite les découvertes artistiques et les rencontres à la Maison de Beauplan le temps d'une journée de printemps.

Le 8 avril dernier, l'exposition fut un réel succès avec près de 300 visiteurs qui se sont succédés entre 10 et 18 heures.

Aurélie Delebarre a présenté des toiles aux thèmes très tendance dont le flamand rose et autres motifs dans un esprit de cabinet de curiosités.

Stéphane Clouet se distingue par sa peinture sur panneaux Isorel dont la matière transparait dans les tableaux. Il nous a fait voyager avec des scènes de Chevreuse et du Cap Vert.

Henri Hadida est un sculpteur qui aime défier les règles de l'équilibre. Ses sculptures de sujets en mouvement ont fait impression.

Michelle Kruithof exprime ses émotions sur des toiles abstraites. Ses grands formats colorés laissent le visiteur libre d'imaginer ce qu'ils représentent.

Bernard Morel est un « photographe de goutte ». Il maîtrise son appareil et son sujet de manière incomparable pour nous offrir l'instant décisif. Les amateurs se sont déplacés en grand nombre pour découvrir ses créations.

Camille Toutée navigue entre figuratif et abstraction, dessin et aquarelle. Ses tableaux ont été particulièrement appréciés du public.

Le Printemps des Artistes est une manifestation pluridisciplinaire. L'après-midi, des intermèdes musicaux sont proposés : Cette année un quatuor de l'Ecole de musique de Saint Rémy est venu jouer avec leur professeur.

Vous pouvez découvrir ou redécouvrir les artistes des précédentes éditions et les participants de la prochaine via le site de l'association : <http://www.vhsr.fr/animation.html>

Brocante : 14 Octobre

Un temps ensoleillé a permis à 210 exposants , dont 10 professionnels, de passer une agréable journée.

- 62% de St Rémois dont 81% du quartier de Beaulplan.

- 23% de Magnycois et 15% autres Communes.

Au niveau sécurité, un contrôle des exposants et de l'appartenance des véhicules a été fait grâce à la mise en évidence du numéro d'inscription sur le tableau de bord. après fermeture des accès.

Deux voitures non autorisées étaient sur des emplacements réservés. Ces incivilités nous ont apporté quelques soucis. Malgré l'arrêté municipal la police n'a pas voulu verbaliser, nous espérons que cela ne devienne pas une habitude pour les prochaines brocantes.

5 policiers municipaux ont assuré la circulation sur la route de Versailles et l'entrée principale de la brocante.

Un grand Merci aux bénévoles qui nous permettent d'organiser cette manifestation chaque année, à ceux qui nous prêtent leur maison pour que le café soit chaud très tôt le matin, à ceux qui fournissent l'électricité, et à ceux qui accueillent les exposants pour que tout se passe dans un climat serein

C'est un moment de partage et il est toujours agréable de se retrouver dans les rues pour pouvoir papoter avec les voisins que l'on a pas vu depuis longtemps !

CADRE DE VIE : notre quartier BEAUPLAN

1 - Une enquête publique a eu lieu entre le 15 juin et le 16 juillet pour classer la partie non construite de la « Clairière » en zone Naturelle inconstructible. Ce fut une réelle avancée compte tenu de notre bataille sous l'ancienne mandature..

Était proposé également une modification pour augmenter le taux de logements sociaux à 35 % pour les construction de + de 5 logements en centre-ville et 30 % pour les construction de + de 10 logements dans les quartiers, eu égard au déficit de social imposé par la loi ALUR de 2014, et pout lequel le préfet avait imposé un droit de préemption. Un point sur les logements sociaux dans la commune a été fait à la demande de l'association.

2 – L'Inspection Générale des Carrières a confirmé la présence de marnières sur le plateau .

L'administration se protégeant de plus en plus, elle exige que l'information soit inscrite dans le Plan Local de l'Urbanisme.

Nous avons rencontré le maire pour obtenir des explications détaillées.

Nous étions accompagnés par un professionnel de l'immobilier qui a spécifié que lors de la vente d'un bien, la cartographie des risques naturels prévisibles était obligatoirement fournie au notaire. Il est clair que cela n'est pas positif pour le quartier mais il existe de nombreuses cavités en région parisienne.

Une étude de sol lors de l'achat n'est pas exigée mais fortement recommandée.

3 - L'insécurité est toujours d'actualité : cambriolages, vols de voiture, dégradations. Une 4^e caméra vient d'être installée à l'entrée du quartier. Car la vidéo surveillance est très utile.

L'Association a assisté à une réunion publique « Voisins Solidaires » au mois de juillet organisée par la gendarmerie et la P.M, pour éviter les pièges et les escroqueries. Un compte-rendu a été diffusé aux adhérents.

4 – Conseils de quartiers : On se demande bien à quoi servent les conseils de quartier : Nous avons eu 2 conseils en 2018 et 1 conseil début 2019 : Mise en place et suivi des actions difficiles. Nous ne recevons aucun compte-rendu de la municipalité –malgré de nombreuses relances- alors qu'une feuille route est mise à jour au fur et à mesure de la réunion. De ce fait nous sommes dans l'impossibilité de communiquer auprès des habitants. Des photos sont présentées et transmises en séance. Dernièrement alors que les riverains avaient demandé des fleurissements dans la rue des Chênes, les chicanes ont été remplies par du béton sans aucun avertissement et sans réponse à nos différents courriels.

5 – L'entretien du quartier :Malgré nos relances, les abords de Carrefour Market, ne sont pas entretenus, les immeubles I3F sont très sales alors que le ravalement vient d'être réalisé. Nous demandons à la mairie d'être ferme vis-à-vis de ce bailleur social.

En ce qui concerne le fleurissement du quartier nous avons constaté un net progrès depuis l'arrivée d'un professionnel. Il reste toutefois des plantations à effectuer, l'entretien et le nettoyage des sentes et c....

6 – Les bâtiments communaux du quartier vont être restaurés

- Ragréage et changement du sol du gymnase, pendant les vacances scolaire
- Travaux intérieurs dans la salle de Beauplan,
- Réfection de la toiture, des huisseries et de l'isolation au centre de loisirs en 2019/2020.
- Agrandissement du réfectoire dans l'école maternelle pour l'installation d'une cuisine centrale.

7 – La Clairière a vu sont parcours sportif rénové, bien que certains éléments ne s'intègrent pas au paysage. La encore les habitants n'ont pas été consultés. L'association et les parents d'élève demandent l'installation de jeux pour enfants afin qu'ils puissent jouer à la sortie de l'école.

Forêt Départementale de Beauplan :

Sans avertissement, le département, propriétaire de la Forêt a chargé l'O.N.F. d'effectuer des grandes ouvertures afin de permettre l'exploitation de coupes de bois sanitaires. V.H.S.R sous l'égide de St Rémy Environnement a averti la mairie et a adressé un courrier aux autorités, afin de connaître l'objectif de ces travaux. Une rencontre sur le terrain le 11 mars avec le Maire, le PNR , la D.D.T. des Yvelines a permis à l'O.N.F.de justifier l'ouverture importante des chemins en raison des nombreux arbres dangereux et déperissant qui doivent être coupés. Ceci va entraîner un éclaircissement important qui va modifier pendant plusieurs années le paysage et perturber la faune et la tranquillité des promeneurs.

Dans le cadre de la véloscénie, le P.N.R. va créer une piste cyclable lisse le long des marche du Chemin de la Butte au Buis.

Compteurs Linky

A la suite de nombreuses interrogations des habitants, nous avons demandé au maire d'organiser une réunion publique sur Saint Rémy. Sans réponse favorable, V.H.S.R et les adhérents intéressés on pu assister à une réunion à Magny les Hameaux en présence des responsables d'Enedis et d'un représentant de Robin des Toits. 1359 compteurs ont été installés sur St Rémy les prochains le seront entre les mois de mai à octobre..

Aménagements Centre-Ville

1 – Cœur De Ville

24 mois de travaux - 2022/2023

Présentation au publique le 22 janvier dernier.

Vidéo sur notre site <http://www.vhsr.fr/enviurbastremy.html>

Malgré la nombreuse végétation qui embellit sans aucun doute le projet celui-ci nous semble très bétonné, et doit être affiné :.

- Le Rhodon est canalisé entre 2 berges de béton.
 - Un seul commerce destiné surement à la superette coincée actuellement au Prieuré (Adieu la Librairie-papeterie-presse)
- Nous regrettons que les avis du public aient été déposés dans une urne. Un registre recevant les commentaires des habitants aurait permis d'aoir une idée générale du ressenti de la population. Bien que 90 % des avis soient favorables..

2– Centre aéré + Rest.scolaire + Relai d'Assis. Maternelles

14 mois de travaux prévu pour rentrée scolaire 2020

Il sera situé sur l'emplacement de l'ancien centre aéré.

3 – Ecole de musique + Centre Com. d'Action Sociale

Un bâtiment qui se trouve sur le site des « terrains EDF » a été réhabilité pour accueillir -pour une durée limitée- l'école et les services sociaux dans des locaux convenables. Malgré un coût important de restauration (220K €) ce bâtiment est voué à la démolition lorsque la construction du cœur de ville commencera . Une extension de l'Espace Jean Racine prendra le relai et hébergera différentes activités.

Travaux Gare RER

Les résultats de l'enquête publique ont été catastrophiques pour la commune et les Saint Rémois. Les arguments démontrant les inconséquences de créer des murs de soutènement, des voies de garage supplémentaires derrière une zone humide, des nappes phréatiques et 2 étangs ont été balayées par le commissaire enquêteur. De ce fait des recours ont été faits par le Collectif Pole Gare, le Municipalité. Il faut savoir que la mairie reçoit des pressions fortes par les représentants de l'état pour que la RATP puisse réaliser les 5 voies de garage supplémentaires.

Pole Gare – Aménagements dans les 500 m autour de la gare

Le cabinet ARTELIA après analyse d'une étude pour repérer les dysfonctionnements, les améliorations possibles, les attentes des usagers du RER, a proposé un scénario qui ne semble pas satisfaisant. Y figurent les 4 futures voies et le prolongement de la voie 4 T, ainsi que le parking de 380 places. Ces éléments n'étant pas acceptés cette réflexion ne peut aboutir. En outre, le projet présente une gare routière lambda qui ne met pas en valeur une commune du P.N.R.

Aérodrome de Toussus Le Noble

Nouvelles règles pour l'aviation légère : vols a vue

4 membres de l'Alliance et des associations d'utilisateurs de la plateforme, sous l'égide de la préfecture des Yvelines ont proposé une expérimentation qui autorise les avions les moins bruyants à voler pendant des plage horaires plus importantes –y compris la plage de silence du dimanche et jours fériés pour les plus vertueux- au détriment des avions les plus bruyants. Le classement CALIPSO (classification des avions légers selon leur indice de performance sonore) a permis de mettre en place cette initiative qui recherche une solution bénéfique pour riverains et usagers. Une telle évolution est d'autant plus nécessaire que l'on a constaté cet été à quel point le contrôle des trajectoires était inefficace. La réduction de l'activité des avions classés, C, D et non classés pourrait entrainé 16 % de tours de piste en moins le weekend. En cas d'échec de la phase d'expérimentation il est prévu une clause pour revenir ou améliorer la situation initiale.

Au nom du Conseil d'Administration, je remercie les personnes qui ont participé à la bonne marche de l'Association, toujours avec beaucoup de dynamisme et de bonne humeur.

Deux membres ont déménagé pour trouver un soleil plus brillant que celui de la région parisienne. Des postes d'administrateur sont à pourvoir pour la bonne marche de l'association et pour que notre quartier continue à être un lieu d'échanges, accueillant et convivial.

Un merci tout particulier aux membres du Conseil d'Administration qui ont contribué à l'établissement de ces bilans.

Très cordialement,

La Présidente, Martine Michel

VIVRE LES HAUTS DE SAINT-REMY



BILAN FINANCIER 2018

<i>Libellé de l'opération sur le compte courant</i>	<i>Débit</i>	<i>Crédit</i>	<i>Bilan des Principales Activités</i>
Situation au 1/1/2018 (Rappel)		1 634,66 €	
<u>Visite "Sainte Chapelle et Conciergerie"</u>	1 344,00 €	635,00 €	-709,00 €
<u>Spectacle "CHICAGO"</u>	3 621,00 €	1 400,00 €	-2 221,00 €
<u>Printemps des Artistes</u>	700,73 €	0,00 €	-700,73 €
<u>Brocante du 14/10/2018</u>	2 042,66 €	6 033,00 €	3 990,34 €
<u>Cadre de Vie (Environnement)</u>	657,00 €	0,00 €	-657,00 €
<u>Frais de Fonctionnement</u>	1 753,18 €	0,00 €	-1 753,18 €
<u>Adhésions sur l'Année 2018</u>		1 030,00 €	94 Adhésions
TRANSFERT LIVRET sur COMPTE - COURANT .		7 535,32 €	
TRANSFERT COMPTE-COURANT sur LIVRET	6 452,57 €		
TOTAL ANNEE 2018	16 571,14 €	16 633,32 €	
Situation au 31/12/2018		1 696,84 €	